

FINANČNI PLAN PLAČIL

		Mejnik	Delež obračuna glede na pogodbeno vrednost
PZI	1	Po predložitvi PZI za pričetek gradnje in izvedeni prijavi gradbišča	2,00%
	2	Po potrjenem PZI s strani naročnika oz. inženirja	2,00%
Gradnja	3	Po ureditvi in vzpostavitvi gradbišča ter izvedbi pripravljanih del	1,00%
	4	Po izvedbi rušitveno-odstranitvenih del	2,00%
	5	Po izvedbi zemeljskih del, pilotov in temeljev	3,00%
	6	Po izvedbi nosilne konstrukcije v pritličju (stene, stebri, plošča nad pritličjem)	3,00%
	7	Po izvedbi nosilne konstrukcije v 1.N (stene, stebri, plošča)	3,00%
	8	Po izvedbi nosilne konstrukcije v 2.N (stene, stebri, plošča)	3,00%
	9	Po izvedbi nosilne konstrukcije v 3.N (stene, stebri, plošča)	2,00%
	10	Po izvedbi vseh zidarskih del	2,00%
	11	Po izvedbi krovsko-kleparskih del	1,00%
	12	Po izvedbi zunanega stavbnega pohišva - okna in vrata	6,00%
	13	Po izvedbi fasaderskih del	4,00%
	14	Po izvedbi suhomontažnih del - notranje stene, obloge	3,00%
	15	Po izvedbi tlakarskih del (brez keramičarskih del)	3,00%
	16	Po izvedbi keramičarskih del	3,00%
	17	Po izvedbi slikopleskarskih del	4,00%
	18	Po izvedbi notranjih vrat in notranjih zasteklitev	6,00%
	19	Po izvedbi vseh zaključnih del	1,00%
	20	Po dobavi in vgradnji dvigala	2,00%
	21	Po izvedbi grobih razvodov strojnih inštalacij (vodovod in kanalizacija)	3,00%
	22	Po izvedbi grobih razvodov strojnih inštalacij (ogrevanje in hlajenje)	3,00%
	23	Po izvedbi grobih razvodov strojnih inštalacij (prezračevanje)	3,00%
	24	Po dobavi in vgradnji prezračevalnih naprav	3,00%
	25	Po dobavi in vgradnji naprav za ogrevanje in hlajenje	3,00%
	26	Po dobavi in vgradnji sanitarne opreme	3,00%
	27	Po izvedbi fine montaže strojnih inštalacij	2,00%
	28	Po izvedbi grobih razvodov elektro inštalacij	3,00%
	29	Po izvedbi elektro razdelilcev, inštalacijskih razvodov in strukturiranega ožičenja	2,00%
	30	Po vgradnji razsvetljave	3,00%
	31	Po vgradnji aktivne opreme sistemov	2,00%
	32	Po vzpostavitvi sistema CNS	1,00%
	33	Po izvedbi fine montaže elektro inštalacij	2,00%
Zaključek	34	Po izvedbi zunanje ureditve in priključkov na infrastrukturo	1,00%
	35	Po predaji PID, pridobitvi uporab. dovoljenja in odpravi pomanjkljivosti na kvalitetnem pregledu	5,00%
	36	Po predaji finančnega zavarovanja za odpravo pomanjkljivosti v garancijski dobi	5,00%
SKUPAJ			100,00%
Opomba: posamezen mejnik pomeni izvedbo pretežnega dela postavke (vsaj 90 % navedene vrste del).			